



المراةع العربية  
ARABIAN RANCHES

PALMA



## Come home to choice

Palma in Arabian Ranches has embraced and nurtured its natural environment– the epitome of a lush resort getaway. An established and sought after community, enjoy beautifully designed homes with access to the finest leisure, entertainment and social facilities in the city.

The Residents' Club-a private and exclusive facet of the development panders to body and mind with a state of the art gym for men and women, geometric pool encircled by quaint cabanas, an indoor running track, chic beauty salon and mani-pedi spa. Or enjoy the great outdoors with a signature 247-acre golf course, polo and equestrian club, community parks, dedicated children's play areas, tennis court, football pitches, landscaped gardens, BBQ pits and a standalone gourmet restaurant.

## خيارك الأمثل

يجسد مشروع "بالما" الواقع في المرباع العربية معالم البيئة الطبيعية التي أنشئت فيها ويكسبها مزيداً من الفتنة والروعة والجمال، لتجد نفسك في معتزل هادئ وسط واحة غناء. مجمع يشار إليه بالبنان ويشهد إقبالاً شديداً، يتيح لك متعة العيش الرغيد في منازل رائعة التصميم تعززها أرقى المرافق الاجتماعية وسبل الاستجمام والترفيه في المدينة.

يوفر نادي رزידنس كلوب، وهو معلم قل نظيره من معالم المجمع، كافة وسائل الرفاهية والاستجمام للعقل والجسم معاً، عبر مرافق متنوعة تضم صالة رياضية بالغة التطور للنساء والرجال ومسبحاً بتصاميم وأشكال هندسية مميزة تحيط به أكوخ بديعة الطراز. يضاف إلى ذلك مضمّار مغطى للجري، وصالون تجميل فاخر ومنتجع صحي للعناية باليدين والقدمين. كما يمكنك أيضاً الإستمتاع بقضاء وقت في ملعب الجولف الفريد من نوعه والذي يترامى على مساحة ٢٤٧ أكرًا، ونادي البولو والاسكواش، والحدائق العامة والملاهي المخصصة لألعاب الأطفال، وملاعب التنس وكرة القدم، والحدائق المنسقة بعناية بالغة، وأماكن لحفلات الشواء ومطعم يقدم أشهى المأكولات.







## استمتع برغد العيش في "بالما"

يشكل "بالما"، وهو المشروع الأحدث في مجمع المرافق العربية، فصلاً جديداً من فصول الحياة الراقية التي يوفرها المجمع.

## Come home to Palma

Arabian Ranches' newest community, Palma, is the next chapter in Ranches living.

Infused with lush resort landscaping, Palma is home to bright and spacious Spanish-influenced villas within the master-planned community. Timeless architecture, warm colours, elegant arches with terracotta roof tiles adorned with classic cornices define the richly varied two-tiered villas. Choose from three to five bedroom homes that offer generous accommodation, with multi-functional spaces to suit your individual lifestyle and family needs.

Designed by Californian award-winning architects and interior design firms, your home at Palma truly encompasses an exclusive lifestyle steeped in the mystery and beauty of the desert.

تتوزع في ثنايا المشروع، وضمن مخططة الشامل المرصع بدقائق غناء، كوكبة من الفلل المتألقة بلمسات إسبانية بديعة. فمن الهندسة المعمارية الخالدة إلى الألوان الدافئة والقناطر والقباب الأنيقة، والأسقف المرصوفة ببلاط التراكوتا والمزينة بالأفاريز الكلاسيكية، تتجلى معالم الفلل المكونة من طابقين والغنية بتنوعها وتشكيلاتها.

بادر لاختيار ما يروق لك من الفلل التي تضم ثلاث إلى خمس غرف نوم ذات الاستخدامات المتعددة لتلبي احتياجات حياتك الخاصة والعائلية.

ويجدر التنويه إلى أن مجموعة من أشهر المهندسين المعماريين ومصممي الديكورات الداخلية في كاليفورنيا، المشهود لهم بروعة التصاميم، قاموا بوضع لمساتهم السحرية على تصميم المنازل لتضمن لك أسلوب حياة فريد يوفره "بالما" في قلب الصحراء.

# PALMA

Come home to life



